

LIXIL 住宅研究所
フィアスホーム

分譲地
全14区画

高松市十川西町

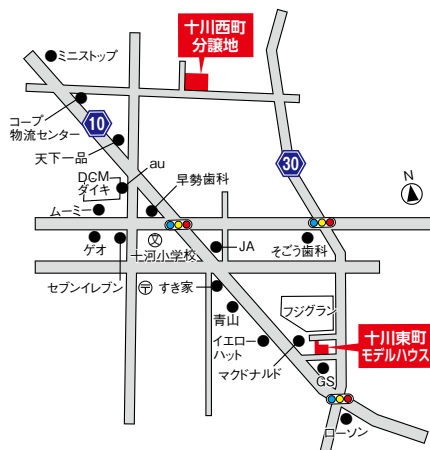
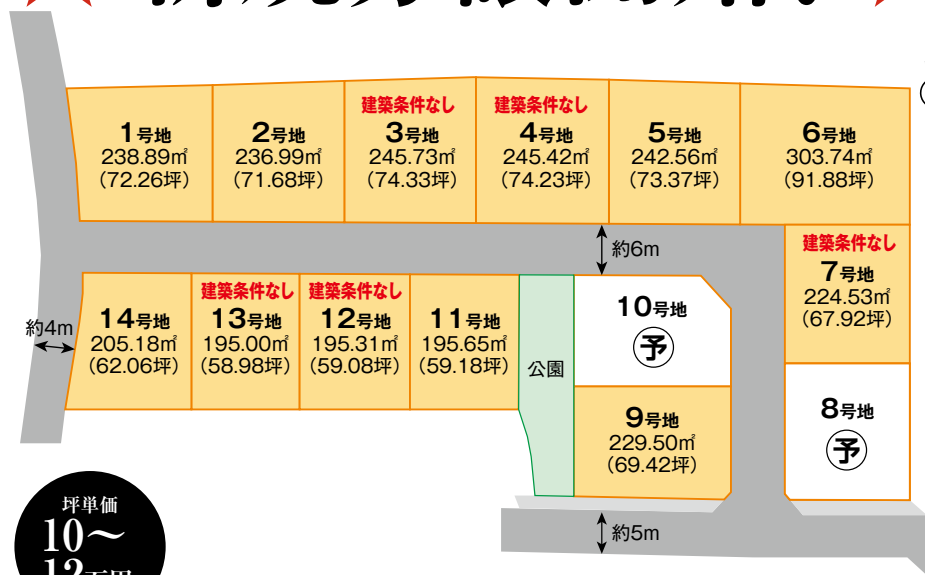
3・4・7・12・13号地は

建築条件なし

お好きな建築業者で
建てられます

好評分譲中!!

★ 新規分譲開始! ★



十河小学校 約880m



フジグラン 約1,000m

【物件概要】

- 名称/ドルフィンタウン十川西
- 所在地/高松市十川西町
- 土地面積/195.00㎡(58.98坪)~303.74㎡(91.88坪)
- 地目/宅地●用途地域/指定なし
- 建ぺい率/60%●容積率/100%
- 交通/十河小学校バス停750m
- 開発許可番号/第29-52号
- 3・4・7・12・13号地は建築条件なし
- 1・2・5・6・8・10・11・14号地は建築条件付
- ※建築条件付とは土地売買契約後3ヶ月以内に建物の建築請負契約が成立する事を停止条件とする販売です。
- 売主/株ドルフィン不動産
- ※造成完了前につき、面積・価格が増減する場合がございます。

坪単価
10~12万円

ドルフィンタウン十川西 価格表

1	867.1万円	6	918.8万円	11	650.9万円
2	860.1万円	7	815.0万円	12	649.8万円
3	817.6万円	8	80予3万円	13	707.7万円
4	816.5万円	9	833.0万円	14	744.7万円
5	807.0万円	10	80予3万円		

LIXIL 住宅研究所
フィアスホーム 高松店

株式会社ドルフィン不動産
ハウスクリエーション 香川県知事(第)4104号 高松市松岡町1052-4

お問い合わせは、ハウスクリエーション事業部へ
☎087-868-5588

高松市

十川東町

ハイグレード住宅

フジグラン十川横隣

価格 3,480万円 (土地+建物)

一戸建
売住宅

返済プラン例

価格 / **3,480**万円

●土地面積 / 385.74㎡(116.68坪)
●建物面積 / 135.61㎡(41.02坪)

月々お支払い例

※有資格者に限る

3,480万円借入の場合

月々 / **69,631**円

・頭金0円
・ボーナス時追加
(年2回)
152,588円

・35年払い 金利0.8% 35年元利均等返済の場合



【物件概要】

●所在地 / 高松市十川東町 ●土地面積 / 385.74㎡(116.68坪) ●建物面積 / 135.61㎡(41.02坪) ●間取 / 4LDK ●校区 / 十河小学校1,000m・山田中学校2,400m ●交通 / フジグラン十川バス停徒歩1分 ●売主 / ㈱ドルフィン不動産 ハウスクリエーション

ドルフィンタウン三木Ⅱ

価格 1,850万円 (土地+建物)

一戸建
売住宅

返済プラン例

価格 / **1,850**万円

●土地面積 / 265.79㎡(80.40坪)
●建物面積 / 118.01㎡(35.69坪)

月々お支払い例

※有資格者に限る

1,850万円借入の場合

月々 / **50,516**円

・頭金0円
・ボーナス0円

・35年払い 金利0.8% 35年元利均等返済の場合

★ 白山小学校至近徒歩3分 ★



【物件概要】

●物件名 / ドルフィンタウン三木Ⅱ ●所在地 / 木田郡三木町下高岡372-1 ●土地面積 / 265.79㎡(80.40坪) ●建物面積 / 118.01㎡(35.69坪) ●間取 / 5LDK ●校区 / 白山小学校240m・三木中学校3,360m ●交通 / ことでん白山駅徒歩14分 ●売主 / ㈱ドルフィン不動産



株式会社ドルフィン不動産

ハウスクリエーション
香川県知事(2)第4104号
高松市松縄町1052-4

お問い合わせは、ハウスクリエーション事業部へ

☎ 087-868-5588